

AMTSBLATT

Informationen und amtliche Bekanntmachungen

Jahrgang 2024 • Nummer 39

Donnerstag, 26. September 2024

Inhaltsverzeichnis

Sitzungstermine	Seite 487
Bekanntmachungen	
3. Änderung der Unternehmenssatzung für das Kommunalunternehmen „Flächenentwicklung Straubing“ vom 24. April 2018, zuletzt geändert durch die 2. Änderungssatzung vom 06. März 2023	Seite 488
Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zur 35. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich „Wimpasing“ gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	Seite 489
Vergabeverfahren	Seite 492
Standesamtliche Nachrichten	Seite 493

Sitzungstermine

Dienstag, 01. Oktober 2024, 16:00 Uhr

Sitzung der Verbandsversammlung des Berufsschulverbandes Straubing-Bogen
(im Seminarraum 2 und 3 der Straubinger Ausstellungs- und Veranstaltungs GmbH)

T a g e s o r d n u n g

- öffentlich -

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 15.07.2024
- 2 Mitteilungen und Anfragen

Bekanntmachungen

Stadt Straubing

Die Stadt Straubing erlässt aufgrund von Art. 23 Satz 1 und Art. 89 Abs. 3 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern - GO - (BayRS 2020-1-1-I) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S.796), zuletzt geändert durch §§ 2, 3 ÄndG v. 24.07.2023 (GVBl. S. 385, 386) folgende

3. Änderung

der Unternehmenssatzung für das Kommunalunternehmen
„Flächenentwicklung Straubing“ vom 24. April 2018, zuletzt geändert
durch die 2. Änderungssatzung vom 06. März 2023

§ 1 Änderung

§ 8 Abs. 1 erhält künftig folgende Fassung:

„Der Vorstand besteht aus bis zu 2 Personen. Werden vom Verwaltungsrat mehr als eine Person in den Vorstand bestellt, kann er zugleich einem Vorstandsmitglied die Stellung des Vorstandsvorsitzenden übertragen.“

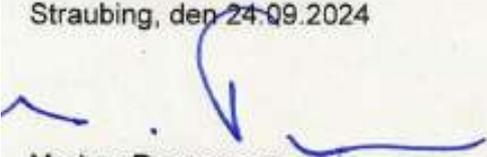
§ 2 Sonstige Bestimmungen

Die sonstigen Bestimmungen der Unternehmenssatzung vom 24. April 2018 in der Fassung der 2. Änderungssatzung vom 06.03.2023 gelten unverändert fort.

§ 3 Inkrafttreten

Die 2. Änderungssatzung tritt am 01. November 2024 in Kraft.

Straubing, den ~~24.09.2024~~


Markus Pannermayr

Oberbürgermeister

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

Bekanntmachung über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zur 35. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich „Wimpasing“ gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Straubing hat in der Sitzung vom 13.05.2024 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB das Aufstellungsverfahren zur 35. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich „Wimpasing“ beschlossen.

Geltungsbereich (Lageplan)

Der räumliche Geltungsbereich der Änderung ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan und liegt im Stadtwesten, südlich des Stadtteils Alburg, westlich der Kreisstraße SRs 2 im Bereich Wimpasing und grenzt im Süden an die Gemeinde Feldkirchen an. Der Geltungsbereich der Änderung umfasst eine Gesamtfläche von ca. 96 Hektar.

Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung

Inhalt der 35. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans ist die Änderung der Darstellung der Nutzungsart - im westlichen Bereich (Flurstück 2089 (Tfl.) Gemarkung Al-burg) soll das Sondergebiet „Photo“ mit Folgenutzung Landwirtschaft in ein Sondergebiet „Photovoltaik und Energiespeicheranlagen“ und im östlichen Bereich (Flurstück 2104 Gemarkung Alburg) das Sondergebiet „Photo“ mit Folgenutzung Landwirtschaft in ein Sondergebiet „Photovoltaik“ geändert werden, entsprechend des ebenfalls beschlossenen Aufstellungsverfahrens zur Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungs- mit Grünordnungsplans SO „Solarpark Harthof“ - Teil West - (Nr. 178/1).

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Vorentwurf der 35. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich „Wimpasing“ mit Begründung und Umweltbericht ist in der Zeit

vom 07.10.2024 bis einschließlich 08.11.2024

im Internet unter www.straubing.de (Rubrik: Leben in Straubing/ Bauen und Wohnen/ Bauleitplanung/ Laufende Bauleitplanverfahren) einsehbar.

Zusätzlich werden die Unterlagen im oben genannten Zeitraum bei der Stadt Straubing, Rathaus, Theresienplatz 2 (Eingang Seminargasse), 1. Obergeschoss (Treppenhaus), 94315 Straubing, während der allgemeinen Dienstzeiten (Montag bis Mittwoch von 08.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 16.00 Uhr, Donnerstag von 08.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 17.00 Uhr, Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr) zur Einsicht bereitgehalten.

Abweichend hiervon können gesonderte Terminvereinbarungen bei der Stadtentwicklung und Stadtplanung (telefonisch unter 09421/94460-414 oder -410, per E-Mail unter bauleitplanung@straubing.de) getroffen sowie Auskünfte erteilt werden.

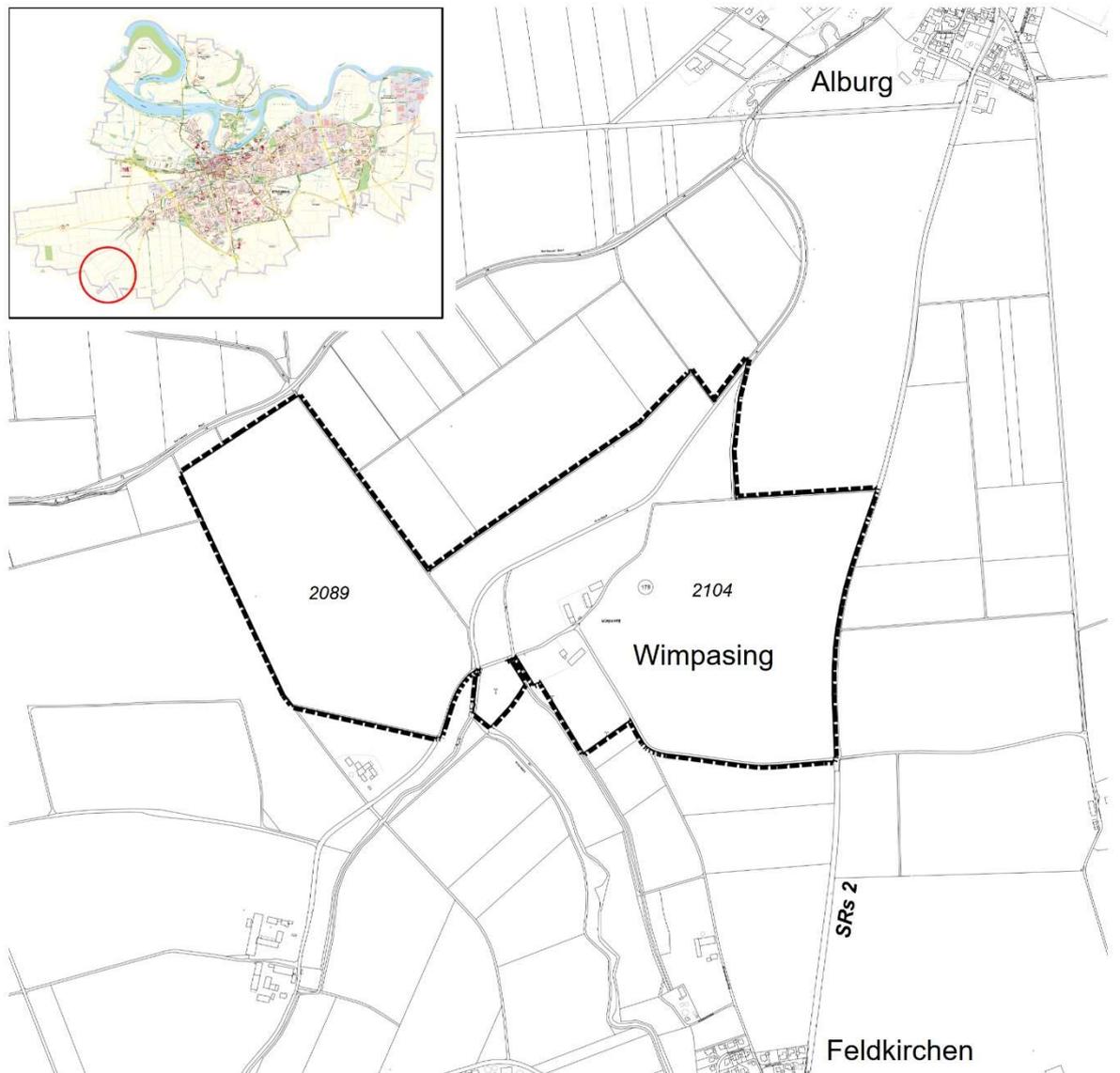
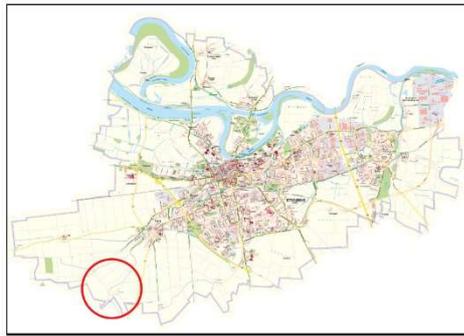
Während dieser Frist können Äußerungen abgegeben werden. Diese werden überprüft und fließen dann in das weitere Bauleitplanverfahren ein. Eine Entscheidung zu den Äußerungen wird durch den Stadtrat getroffen. Eine gesonderte Mitteilung hierüber erfolgt nicht.

Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Bayerischen Datenschutzgesetz (BayDSG). Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzinformationen - Erhebung von Daten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls auf der Internetseite der Stadt Straubing eingestellt ist und zusätzlich zur Einsicht bereitgehalten wird.

Straubing, 24.09.2024
STADT STRAUBING

Markus Pannermayr
Oberbürgermeister



Straubing, 24.09.2024

Markus Pannermayr
Oberbürgermeister



Darstellung ohne Maßstab
- - - - - Geltungsbereich

LAGEPLAN

(Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung)

Flächennutzungs- und Landschaftsplan 35. Änderung im Bereich "Wimpasing"

Stadtentwicklung und
Stadtplanung



Vergabeverfahren

Bauleistungen

- H24-0011-2-818 Estricharbeiten für den Wiederaufbau des historischen Rathauses

Liefer- und Dienstleistungen

- 24SER-004E Lieferung von Strom aus erneuerbaren Energien, Ökostrom 2025 bis 2027

Weitere Informationen zu den vorstehend genannten Vergabeverfahren finden Sie unter www.vergabe.bayern.de.

Stadt Straubing – Zentrale Fachstelle für Vergabeverfahren
Theresienplatz 2
94315 Straubing
Tel. 09421 / 944-61139
Mail: vergabeamt@straubing.de

Standesamtliche Nachrichten vom 19.09.2024 bis 25.09.2024**G e b u r t e n**

B u d w e i s e r Jonah Louis
Sankt Englmar

E h e s c h l i e ß u n g e n

R i e g e r Rainer Manfred
Lappersdorf
und
G r i m m Sylvia Maria
Straubing

R a n k l Emil Siegfried
Straubing
und
K u l z e r Claudia
Straubing

W e i ß Daniel
Straubing
und
E c k m a n n Michelle Maria
Straubing

W i n s Samuel Emanuel
Straubing
und
B r e u Lisa Maria Gabriele
Straubing

S t e r b e f ä l l e

R u s t geb. Holzapfel Paula
Straubing

R e i s b e c k Martin Ludwig
Leibfing

S t r ä u ß l Johann Baptist
Straubing