

# AMTSBLATT

Informationen und amtliche Bekanntmachungen

---

Jahrgang 2024 • Nummer 37

Donnerstag, 12. September 2024

## Inhaltsverzeichnis

<b>Sitzungstermine</b>	Seite 457
<b>Bekanntmachungen</b>	
Verteilung der Ertragnisse der Seilermeister Regensburger Stiftung für das Jahr 2024	Seite 459
Öffentliche Bekanntmachung der Baugenehmigung gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 4 der Bayerischen Bauordnung - BayBO –	Seite 460
<b>Vergabeverfahren</b>	Seite 462
<b>Standesamtliche Nachrichten</b>	Seite 463

## Sitzungstermine

Montag, 16. September 2024, 16:00 Uhr

### **Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses**

(im Seminarraum 2 und 3 der Straubinger Ausstellungs- und Veranstaltungs GmbH)

T a g e s o r d n u n g

- öffentlich -

#### Berichterstatte r: Berufsmäßiger Stadtrat Lermer

- 1 Kommunales Förderprogramm "Initiative Innenstadt" für bauliche Investitionen in der Innenstadt mit der Zielsetzung, Leerständen vorzubeugen oder diese zu beseitigen;  
hier: Änderung der Förderrichtlinie
- 2 Straubinger Ausstellungs- und Veranstaltungs GmbH;  
hier: Vertretung in der Gesellschafterversammlung
- 3 Bürgerfest 2025;  
hier: Zustimmung zur Planung
- 4 Kommunalunternehmen Flächenentwicklung Straubing;  
hier: 3. Änderung der Unternehmenssatzung
- 5 Genehmigung der Niederschriften der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 08.07.2024, des Stadtrates vom 15.07.2024 und des Ferienausschusses vom 20.08.2024
- 6 Mitteilungen

#### Berichterstatte r: Ltd. Rechtsdirektorin Dr. Strohmeier

- 7 Integrationspauschale;  
hier: Verteilung der Mittel in der Stadt Straubing
- 8 Kindertagesbetreuung;
  - 8.1 hier: Trägerschaft der dreigruppigen Kindertageseinrichtung im Seniorenheim St. Nikola
  - 8.2 hier: Trägerwechsel Hort Ittling
  - 8.3 hier: Änderung der Anlage 1 der Defizitverträge für Kindertageseinrichtungen
- 9 Antrag des Stadtjugendrings Straubing vom 26.04.2024 auf Stundenerhöhung für die pädagogische Fachkraft
- 10 Mitteilungen

Berichterstatter: Stadtkämmerer Preis

- 11 Grundsteuerreform zum 01.01.2025;  
hier: Festlegung der Grundsteuerhebesätze ab dem 01.01.2025 über eine gesonderte  
Satzung über die Hebesätze für die Grundsteuer A und B
- 12 Mitteilungen

Berichterstatter: Baureferent Vetter-Gindele

- 13 Sanierung der Hauptfeuerwache – Hallentausch FFW/ THW;  
hier: Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln – FA
- 14 Jüdischer Friedhof – Erweiterung;  
hier: Bereitstellung von außerplanmäßigen Haushaltsmitteln – FA
- 15 Mitteilungen

Berichterstatter: Werkleiterin Pop

- 16 Mitteilungen

Dienstag, 17. September 2024, 16:00 Uhr

**Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses**

(im EG, Seminarraum 1, der Straubinger Ausstellungs- und Veranstaltungs GmbH)

T a g e s o r d n u n g

- nicht öffentlich -

## Bekanntmachungen

### Verteilung der Ertragnisse der Seilermeister Regensburger Stiftung für das Jahr 2024

Anträge für das Jahr 2024 sind bis spätestens 31.10.2024 bei der Stadtkämmerei der Stadt Straubing, Theresienplatz 2, 94315 Straubing, Tel. 09421/944-70469 einzureichen. Später eingehende Anträge können nicht mehr berücksichtigt werden. Mit der Antragstellung erkennt der Antragsteller die Regelungen der aktuellen Richtlinie für die Verteilung der Ertragnisse vom 03.11.2021 an, abrufbar unter <https://www.straubing.de/leben/soziales/staedtische-beteiligungen/3301.Seilermeister-Regensburger-Stiftung.html>.

Zwecke der Stiftung sind laut § 2 Absatz 2 der Satzung der Seilermeister Regensburger Stiftung

- die Förderung des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege,
- die Förderung von Kunst und Kultur,
- die Förderung des Tierschutzes,
- die Förderung der Volks- und Berufsbildung einschließlich der Studentenhilfe sowie
- die Förderung von Wissenschaft und Forschung.

Lt. § 2 Abs. 3 der Satzung wird der Stiftungszweck insbesondere verwirklicht durch

- die Bezuschussung denkmalpflegerischer Maßnahmen, vor allem im historischen Stadtkernbereich Straubings und insbesondere zur Erhaltung und Stärkung dessen lebendiger Funktion, soweit die Maßnahme dem Gemeinwohl dient,
- die Unterstützung von regionalen Volksmusik-Archiveinrichtungen,
- die Unterstützung junger Volksmusikanten,
- die Unterstützung von Volksmusikabenden sowie der Pflege der Volksmusik allgemein,
- Zuschüsse an den Tierschutzverein Straubing und Umgebung e.V. bzw. den jeweiligen Betreiber des Tierheims Straubing sowie an den Tiergarten der Stadt Straubing,
- die Bezuschussung bzw. Förderung der Arbeit des Historischen Vereins für Straubing und Umgebung e.V. sowie ggf. anderer Einrichtungen, die sich der Erhaltung wichtiger Kunst- und Kulturgüter im Einzugsgebiet der Stadt Straubing verschrieben haben,
- die Auslobung von Stipendien an begabte und bedürftige Studierende, insbesondere an Hochschuleinrichtungen in Straubing sowie Unterstützung von Hochschuleinrichtungen in Straubing allgemein,
- die Auslobung von Stipendien an befähigte und bedürftige Nachwuchskräfte im Handwerk, insbesondere in Vorbereitung auf die Meisterprüfung befindliche Junghandwerker begünstigend.

Stadt Straubing  
Straubing, 06.09.2024  
I.V.

Dr. Albert Solleder  
Bürgermeister

## **Bekanntmachung**

Vollzug der Baugesetze;

Bauvorhaben: „Nutzungsänderung der Wohnung im 4. Obergeschoss zu einer Ferienwohnung“

Bauort: Dr.-Otto-Höchtel-Straße 3 (vorl.), Grundstück Flur-Nr.: 1746, Gemarkung Straubing

## **Öffentliche Bekanntmachung der Baugenehmigung gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 4 der Bayerischen Bauordnung -BayBO-**

1. Mit Bescheid der Stadt Straubing vom 22.08.2024, Az. BVV-2024-83, wurde die Baugenehmigung für das Bauvorhaben „Nutzungsänderung der Wohnung im 4. Obergeschoss zu einer Ferienwohnung“ auf dem Grundstück Flur-Nr.: 1746, Gemarkung Straubing, Dr.-Otto-Höchtel-Straße 3 (vorl.), erteilt.

Der Baugenehmigung liegen die Bauvorlagen und die mit Genehmigungsvermerk vom 22.08.2024 versehenen Pläne zugrunde.

2. Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

**Bayerischen Verwaltungsgericht Regensburg  
in 93047 Regensburg**

**Postfachanschrift: Postfach 11 01 65, 93014 Regensburg  
Hausanschrift: Haidplatz 1, 93047 Regensburg**

### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zu Protokoll oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

3. Hat ein Nachbar nicht zugestimmt oder wird seinen Einwendungen nicht entsprochen, so ist ihm eine Ausfertigung der Baugenehmigung zuzustellen (Art. 66 Abs. 1 Satz 4 ). Da an dem Baugenehmigungsverfahren mehr als 20 Nachbarn beteiligt sind, konnte die vorgenannte Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 ). Die Zustellung gilt mit dem Tag dieser Bekanntmachung gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 6 als bewirkt.

4. Die Akten des Baugenehmigungsverfahrens können von den beteiligten Nachbarn im Amt für Bauordnung, 2, I. Stock, Zimmer Nr. 139, eingesehen werden. Um vorherige Absprache unter Tel. 09421/94460-434 wird gebeten.

Straubing, den 03.09.2024

i. V.

Dr. Solleder  
Bürgermeister

## Vergabeverfahren

### Liefer- und Dienstleistungen

- 24V-087A            Beschaffung und Lieferung von 2 Storage-Systemen inkl. Software –  
Rechenzentrumskomponenten für die städtischen Rechenzentren

### Bauleistungen

- keine Veröffentlichungen -

Weitere Informationen zu den vorstehend genannten Vergabeverfahren finden Sie unter [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de).

Stadt Straubing – Zentrale Fachstelle für Vergabeverfahren  
Theresienplatz 2  
94315 Straubing  
Tel. 09421 / 944-61139  
Mail: [vergabeamt@straubing.de](mailto:vergabeamt@straubing.de)

**Standesamtliche Nachrichten vom 05.09.2024 bis 11.09.2024****G e b u r t e n**

L e h n e r Henry Johann  
Straubing

L a s s e Mia Nicole  
Bogen

N e t t e r Emilia  
Straubing

**E h e s c h l i e ß u n g e n**

T o t h Mihai-Stelian  
Straubing  
und  
D â n g ä Dalia  
Straubing

**S t e r b e f ä l l e**

H o f b a u e r geb. Maisold Ursula Else Ella  
Straubing

S c h i n z l e r Paul  
Straubing